

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок по продаже права на заключение договора аренды
земельного участка КН 50:64:0010204:578,
расположенного в границах муниципального образования
«Городской округ Дзержинский»

«20» мая 2015

14 час. 00 мин. (мск)

Организатор аукциона: Управление по градостроительству и имуществу Администрации муниципального образования «Городской округ Дзержинский» (почтовый адрес: 140093, Московская обл., г. Дзержинский, ул. Угрешская, д. 26в; <http://www.ugresh.ru/>)

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка.

Объект аукциона, начальный размер арендной платы: Земельный участок площадью 833+/-13 кв.м с кадастровым номером 50:64:0010204:578, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «под размещение производственной базы», местоположение: Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова.

Начальная цена договора (размер годовой арендной платы): 578 268 руб. 60 коп. (пятьсот семьдесят восемь тысяч двести шестьдесят восемь рублей 60 копеек) (без учета НДС).

Задаток составляет 115 653 руб. 72 коп. (сто пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три рубля 72 копейки) – 20% от начального размера арендной платы.

Шаг аукциона: 28 913 руб. 43 коп. (двадцать восемь тысяч девятьсот тринадцать рублей 43 копейки) - 5% от начального размера арендной платы.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Комиссия в составе:

Ф.И.О.	Должность	Присутствие есть/нет
Председатель комиссии		
Горина Н.М.	начальник отдела землепользования Управления по градостроительству и имуществу Администрации города	есть
Члены комиссии:		
Ермакова Т.В.	юрисконсульт юридического отдела Администрации города	есть
Марьина Л.Н.	начальник отдела науки, промышленности и предпринимательства Комитета по экономике Администрации города	есть
Безрукова М.С.	главный специалист отдела муниципального имущества Администрации города	есть
Осипенко Т.В.	главный специалист отдела землепользования Управления по градостроительству и имуществу Администрации города - секретарь комиссии	есть

Основание проведения аукциона: постановление администрации города № 362-ПГА от 22.04.2015.

Извещение о проведении аукциона опубликовано «23» апреля 2015 в газете «Угрешские вести» № 15 (1173) и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и городском сайте www.ugresh.ru.

ПОВЕСТКА: рассмотрение поданных заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным действующим законодательством РФ и аукционной документацией.

В аукционную Комиссию по рассмотрению заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка КН 50:64:0010204:578, в установленный аукционной документацией срок поступило 27 (двадцать семь) заявок:

№ заявки	Наименование (Имя) заявителя
1	Жувак Алексей Иванович
2	ООО «РусФинИнвест»
3	ООО «АГЕНТСТВО-РЕКЛАМА»
4	ООО «СтелМакс»
5	Мальшев Дмитрий Борисович
6	ООО «Фортуна плюс»
7	ООО «Сантехника-Опт»
8	Ладошкина Юлия Викторовна
9	Луканина Елена Борисовна
10	ООО «ТАВУШ»
11	ООО «Сантехника-Опт2010»
12	ООО «Инжиниринговая Компания «Инстроймаш»
13	Звонцов Виктор Сергеевич
14	Афанасьев Сергей Валентинович
15	Шабельный Олег Александрович
16	ООО «Сантехника-2007»
17	Дубинец Александр Юрьевич
18	ООО «ПРОФИЛЬ-ОПТ»
19	Комиссарова Надежда Владимировна
20	ООО Предприятия «Транссервис»
21	Цветков Денис Михайлович
22	Борсяк Андрей Викторович
23	Дубинец Александр Юрьевич
24	Звонцов Виктор Сергеевич
25	ООО «ПИК-О-МАТИК»
26	Афонин Александр Андреевич
27	ООО «Спец Транс Строй»

Отозванных заявок 2 (две) №13, №17.

Комиссией принято следующее решение:

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе и их соответствию требованиям действующего законодательства РФ и аукционной документации:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих Претендентов:
 1. ООО «СтелМакс» - Заявка № 4;
 2. Малышев Дмитрий Борисович - Заявка № 5;
 3. ООО «Фортуна плюс» - Заявка № 6;
 4. ООО «Сантехника-Опт» - Заявка № 7;

5. Афанасьев Сергей Валентинович - Заявка № 14;
6. ООО Предприятия «Транссервис» - Заявка № 20;
7. Цветков Денис Михайлович - Заявка № 21;
8. Дубинец Александр Юрьевич - Заявка № 23;
9. ООО «ПИК-О-МАТИК» - Заявка № 25;
10. Афонин Александр Андреевич - Заявка № 26;
11. ООО «Спец Транс Строй» - Заявка № 27;

2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующим Претендентам:

№№ п/п	ФИО	№ поданной заявки	Основания отказа
1	Жувак Алексей Иванович	Заявка № 1	Не поступление задатка
2	ООО «РусФинИнвест»	Заявка № 2	Не поступление задатка
3	ООО «АГЕНТСТВО- РЕКЛАМА»	Заявка № 3	Не поступление задатка
4	Ладошкина Юлия Викторовна	Заявка № 8	Не поступление задатка
5	Луканина Елена Борисовна	Заявка № 9	Не поступление задатка
6	ООО «ТАВУШ»	Заявка № 10	Не поступление задатка
7	ООО «Сантехника-Опт2010»	Заявка № 11	Не поступление задатка
8	ООО «Инжиниринговая Компания «Инстроймаш»	Заявка № 12	Не поступление задатка
9	Шабельный Олег Александрович	Заявка № 15	Не поступление задатка
10	ООО «Сантехника-2007»	Заявка № 16	Не поступление задатка
11	ООО «ПРОФИЛЬ-ОПТ»	Заявка № 18	Не поступление задатка
12	Комиссарова Надежда Владимировна	Заявка № 19	Приложенная к Заявке копия паспорта Заявителя не содержит всех 20 страниц, определенных Описанием в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 №828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации», и не может считаться достоверной и представленной.
13	Борсяк Андрей Викторович	Заявка № 22	Приложенная к Заявке копия паспорта Заявителя не содержит всех 20 страниц, определенных Описанием в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 №828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации», и не может считаться достоверной и представленной.

14	Звонцов Виктор Сергеевич	Заявка № 24	Приложенная к Заявке копия паспорта Заявителя не содержит всех 20 страниц, определенных Описанием в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 №828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации», и не может считаться достоверной и представленной.
----	--------------------------	-------------	--

3. Возвратить суммы задатков (в срок до 22.05.2015г. включительно):

1	Борсяку Андрею Викторовичу - 115 653 руб. 72 коп. (сто пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три рубля 72 копейки)
2	Комиссаровой Надежде Владимировне - 115 653 руб. 72 коп. (сто пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три рубля 72 копейки)
3	Звонцову Виктору Сергеевичу - 115 653 руб. 72 коп. (сто пятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три рубля 72 копейки)

Подписи:

Горина Н.М. _____

Марьина Л.Н. _____

Ермакова Т.В. _____

Осипенко Т.В. _____

Безрукова М.С. _____